

-----ATA NÚMERO VINTE -----

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONFORTE,
REALIZADA EM 2 DE OUTUBRO DE 2019.-----

----- Aos dois dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezanove, no Salão Nobre dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, compareceram os Senhores Gonçalo Nuno Ribeiro Brandão Amanso Pataca Lagem, Fernando Manuel Caldeira Saião, Mariana de Jesus Rijo Trindade Mota, Emídio João Carvalho Zagalo da Mata e Miguel Alexandre Ferreira Rasquinho respetivamente, Presidente e Vereadores deste Órgão Autárquico.

-----HORA. Estando presente o número legal dos seus membros o Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram 9 horas e 30 minutos. -----

-----ORDEM DE TRABALHOS.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA. Informações Gerais; **PERÍODO DA ORDEM DO DIA;** Propostas do Executivo Municipal; **Gabinete de Apoio à Presidência;** 1 - Clube Aventura de Monforte - Participação na 33ª. Edição Baja Portalegre 500; **Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria;** 1 - Proposta de aprovação de plano de pagamento em prestações - João Francisco Pegacha Careira; **Subunidade Orgânica de Contabilidade e Finanças;** 1 - Resumo Diário de Tesouraria do dia 27 de setembro de 2019; 2 - Alteração Orçamental N.º.15/2019; **Serviço de Ação Social;** 1 - Pedido de Adesão ao Programa Abem - Rede Solidária do Medicamento; 2 - Renovações do Cartão Municipal do Idoso; 3 - Cartão Municipal do Idoso - 3 novas candidaturas; **Unidade Orgânica Flexível de Urbanismo, Obras e Serviços Urbanos;** 1 - Processo de Obras Particulares N.º.01/2019/15; 2 - Processo de Obras Particulares N.º.01/2019/13; 3 - Processo de Obras Particulares N.º.01/2019/6; 4 - Processo de Obras Particulares N.º.01/2018/12; 5 - Processo de Obras Particulares N.º.01/2019/14; **Período de Intervenção do Público.**-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA. -----

-----INFORMAÇÕES -----

ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO – No uso da palavra, o Senhor Presidente informou ter o IHRU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana aprovado a nossa candidatura ao apoio financeiro de 19.200 euros para acompanhamento técnico da elaboração da Estratégia Local de Habitação. **REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA N.º.1 DE MONFORTE.** Conforme previsto foi

publicada esta segunda-feira a Portaria 651 que autoriza a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares a proceder à repartição plurianual dos encargos orçamentais decorrentes do acordo de colaboração a celebrar com o nosso município (300.000€ em 2021 e 300.000€ em 2022), objetivando a requalificação e modernização da Escola Básica n.º.1 de Monforte. Importa referir que temos assegurado para esta obra financiamento de perto de 3 milhões e 100 mil euros, contudo insuficientes para o custo estimado dos trabalhos (4 milhões e meio de euros). Vamos ter de contratualizar um empréstimo bancário e aguardar por outras oportunidade de financiamento externo que possam surgir.-----

----- **PERIODO DA ORDEM DO DIA** -----

----- **GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA** -----

1 - CLUBE AVENTURA DE MONFORTE - PARTICIPAÇÃO NA 33ª. EDIÇÃO BAJA PORTALEGRE 500. -----

DELIBERAÇÃO Nº.267. Realiza-se entre os dias 24 a 26 de outubro/2019, a 33ª. Edição do Baja Portalegre, pretendendo a Associação Clube Aventura de Monforte participar nesta prova que é considerada como a “prova rainha”, com o piloto amador Ilídio António Máximo Paliotes, na classe Moto 4, com uma Suzuki LTR 450. Para fazer face a todas as exigências a nível logístico e financeiro (1.375€), que este tipo de provas requer, solicitam o apoio da Autarquia. Analisado e discutida a proposta, e por uma questão de coerência com posições anteriormente tomadas sobre pedidos de apoio financeiro para participação de pilotos do nosso concelho nesta mesma prova, a Câmara deliberou, por unanimidade, não atribuir qualquer verba.-----

----- **GABINETE JURÍDICO, CONTENCIOSO E AUDITORIA** -----

1 - PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE PLANO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES - JOÃO FRANCISCO PEGACHA CAREIRA. -----

DELIBERAÇÃO Nº.268 - Na sequência da deliberação de aceitação da manifestação de compra apresentada pelo interessado João Francisco Pegacha Careira (deliberação n.º 283 de 9 de novembro de 2018), e de negociação do número de prestações, apresenta-se, para aprovação, o seguinte plano de pagamento relativo ao fogo T2, sito na Rua Soldado Manuel Francisco Sardinha Mexia, n.º 6, em Santo Aleixo, descrito na Conservatória do Registo Predial de Monforte sob o n.º 737 da freguesia de Santo Aleixo, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 768 da freguesia de Santo Aleixo, que será vendido pelo preço de **25.827,58€** (vinte e cinco mil, oitocentos e vinte

e sete euros e cinquenta e oito cêntimos), através do pagamento de 240 prestações mensais, sendo as primeiras 239 prestações de valor unitário de 107,61€ (cento e sete euros e sessenta e um cêntimos) e a última prestação de valor unitário de 108,79€ (cento e oito euros e setenta e nove cêntimos), que se anexa. **Proposta aprovada, por unanimidade.** -----

----- **SUBUNIDADE ORGÂNICA DE CONTABILIDADE E FINANÇAS** -----

1 - RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA DO DIA 27 DE SETEMBRO DE 2019.-----

Presente o resumo do dia vinte sete de setembro de dois mil e dezanove o qual acusa um saldo de 259.783,76€ (duzentos e cinquenta e nove mil setecentos e oitenta e três euros e setenta e seis cêntimos) assim repartidos: 211.140,91€ (duzentos e onze mil cento e quarenta euros e noventa e um cêntimos) em Operações Orçamentais, 48.642,85€ (quarenta e oito mil seiscentos e quarenta e dois euros e oitenta e cinco cêntimos) em Operações não Orçamentais. -----

2 - ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º.15/2019. ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º.14/2019. -----

DELIBERAÇÃO N.º.269. Analisada e discutida a proposta, a Câmara, ao abrigo do disposto na alínea d), n.º.1, artigo 33.º. da Lei n.º.75/2013, de 12 de setembro, deliberou, por unanimidade, aprovar a 15.ª. alteração orçamental/2019, que importa, quer nos reforços, como nas anulações, o valor de 3.500,00€. **Alteração às Grandes Opções do Plano n.º.14/2019** – Foi presente e aprovada, por unanimidade, a 14.ª. alteração às Grandes Opções do Plano. -----

----- **SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL** -----

1 - PEDIDO DE ADESÃO AO PROGRAMA ABEM - REDE SOLIDÁRIA DO MEDICAMENTO. -----

DELIBERAÇÃO N.º.270. Analisada e discutida a proposta e por existirem dúvidas no processo, entendeu a Câmara pedir esclarecimentos adicionais aos serviços, pelo que foi deliberado, por unanimidade, retirar o ponto da agenda. -----

2 - RENOVAÇÕES DO CARTÃO MUNICIPAL DO IDOSO. -----

DELIBERAÇÃO N.º.271. De acordo com o artigo 10.º. do Regulamento em vigor, o cartão municipal do idoso tem a validade de três anos, sendo renovável mediante prova de que os requisitos se mantêm. Vista a proposta de decisão final da comissão de análise, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir 4 processos de renovação entrados no mês de setembro de 2019. -----

3 - CARTÃO MUNICIPAL DO IDOSO - 3 NOVAS CANDIDATURAS.-----

DELIBERAÇÃO N.º.272. Vista a informação de decisão da comissão de análise, a Câmara, nos termos regulamentares, deliberou, por unanimidade, aprovar os processos de candidatura ao cartão municipal do idoso, instruídos no mês de setembro. – Engrácia Catarina Figueiredo Lista Sapata; João Maria Sapata e José Pereira. -----

----- UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE URBANISMO, OBRAS E SERVIÇOS URBANOS -----

1 - PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES N.º.01/2019/15.-----

DELIBERAÇÃO N.º.273. De Rui Manuel Parreiras Serrano, residente em Monforte, solicitando aprovação do projeto de arquitetura e especialidades, para construção de uma garagem, no prédio sito na Rua Luís de Camões n.º. 38 em Monforte. De acordo com a informação técnica anexa, onde refere que a área do prédio registada na certidão emitida pela Conservatória, de 130,26 m2, é igual à área de implantação proposta após a ampliação, pressupondo-se que o requerente propõe a ocupação total da área do logradouro, violando deste modo a alínea e), do n.º.5, do artigo 11.º. do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Monforte, a Câmara foi unanime em indeferir a pretensão, nos termos da alínea a), do n.º.1, do artigo 24.º., do Decreto-Lei n.º.555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º.136/2014, de 9 de setembro, devendo tal ato ser comunicado ao requerente. -----

2 - PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES N.º.01/2019/13.-----

DELIBERAÇÃO N.º.274. De Nelson Jorge Moura Félix, residente na Rua de Olivença, n.º.32 – Monforte, solicitando aprovação dos projetos de especialidades, para construção de uma moradia unifamiliar, no prédio sito na Rua de Santo Aleixo n.º.6 – Loteamento do Tapadão – Lote 16 – Monforte. De acordo com a informação técnica anexa, a Câmara foi unanime em aprovar os projetos das especialidades, devendo tal ato ser comunicado ao requerente. -----

3 - PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES N.º.01/2019/6.-----

DELIBERAÇÃO N.º.275. De João Eusébio Saraiva Delicado, residente em Monforte, solicitando aprovação dos projetos das especialidades, para alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar, no prédio sito na Rua Dr.º. José Sampaio n.º.4, em Monforte. De acordo com a informação técnica anexa, a Câmara foi unanime em aprovar os projetos das especialidades, devendo tal ato ser comunicado ao requerente. -----

4 - PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES Nº.01/2018/12. -----

DELIBERAÇÃO Nº.276. De Carola & Carola – Artesanato em Pele Ld^a. com sede em Monforte, solicitando aprovação dos projetos das especialidades, para ampliação do edifício existente (construção de telheiros), no prédio sito na Zona Industrial, Lote nº.5, em Monforte. De acordo com a informação técnica anexa, a Câmara foi unanime em aprovar os projetos das especialidades, devendo tal ato ser comunicado ao requerente.

5 - PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES Nº.01/2019/14. -----

DELIBERAÇÃO Nº.277. De João Luís Araújo Benedito, residente na Av^a. da Liberdade, nº.11 – 1º. Dtº. – Jardim da Radial – freguesia da Ramada – Odivelas, solicitando aprovação do projeto de arquitetura, para reconstrução e ampliação de uma moradia unifamiliar, no prédio sito na Rua António José Batista Massano, nºs.33 e 35, em Prazeres. De acordo com a informação técnica anexa, a Câmara foi unanime em aprovar o projeto de arquitetura, devendo tal ato ser comunicado ao requerente. -----

----- ALTERAÇÃO DA SEGUNDA REUNIÃO DE OUTUBRO -----

DELIBERAÇÃO Nº.278 – Antes de encerrar os trabalhos e após consulta aos Senhores Vereadores, concluiu-se não ser possível reunir o Órgão no dia 16 de outubro, por falta de quórum, propondo o Senhor Presidente a marcação da segunda reunião de outubro para o dia 30 (quarta-feira), com início às 9 horas e 30 minutos. Proposta aprovada, por unanimidade. -----

----- PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO - ENCERRAMENTO. Não havendo público presente e mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram 10 horas e 45 minutos. -----

----- APROVAÇÃO EM MINUTA. Nos termos do número três do artigo cinquenta e sete da Lei número setenta e cinco, de doze de setembro de dois mil e treze, depois de lida, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, a fim de produzir efeitos imediatos. -----

A CÂMARA

O SECRETÁRIO
